



Susz, 10.02.2021

Zn. spr.: S.2101.1.2019

**Ogłoszenie o sprzedaży pustostanu
W trybie art. 40a ustawy o lasach**

Nadleśnictwo Susz, zgodnie z art. 40a ustawy z dnia 28 września 1991 r o lasach (Dz.U. z 2020 r. poz. 1463 ze zm.), informuje, że przeznaczyło do sprzedaży na rzecz pracowników i byłych pracowników Lasów Państwowych nieruchomość lokalową (pustostan) j/n:

I.p.	Nadleśnictwo, obręb leśny, oddział, pododdział	Nazwa obrębu ewidencyjnego, gmina, adres nieruchomości	Nr ewidencyjny działki, nr KW, pow. działki (m ²)	Rodzaj zabudowy i sposób zagospodarowania
1	Susz Susz 188t	Bądze Stary Dzierzgoń Bądze 2 82-450 Bądze	177 GD2I/00002136/8 1151	Budynek mieszkalny, jednorodzinny wraz z budynkiem gospodarczym, pustostan

Wykaz zawierający przedmiotową nieruchomość został zatwierdzony przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych i ogłoszony w BILP nr 7(331) z dnia 10.07.2020 r.

Wartość nieruchomości wraz z budynkiem gospodarczym określona została przez uprawnionego rzeczoznawcę na kwotę **263 717,00** (słownie dwieście sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset siedemnaście złotych).

Obiekty ujęte są w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Sprzedaż nieruchomości dokonana będzie w oparciu o przepisy:

1. Art. 40 a ustawy o lasach z dnia 28.09.1991 r.(Dz.U. 2020, poz. 1463) zwanej dalej ustawą
2. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w



budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1206)

Zamiar nabycia opisanej wyżej nieruchomości, uprawnione osoby, o których mowa w art. 40a ust 9 ustawy, zgłaszają sprzedającemu w formie pisemnego wniosku, w terminie jednego miesiąca od daty ogłoszenia w prasie t.j. do dnia 11 marca 2021 do godziny 10⁰⁰. Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem w kopercie z dopiskiem „Zakup nieruchomości (pustostanu) w Bądze 2” w sekretariacie Nadleśnictwa Susz lub przesłać za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na adres: Nadleśnictwa Susz, ul. Piastowska 36B, 14-240 Susz. Za datę złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do siedziby Nadleśnictwa.

Do wniosku należy dołączyć:

1. Oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie nabycia pustostanu
2. Propozycję spłaty należności, a w szczególności ilość rat miesięcznych – maksymalnie 60 rat, w jakich zostanie spłacona należność.
3. Dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy. Wymagane jest, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o sposobie rozwiązania stosunku pracy (dotyczy tylko dokumentów wystawionych przez pracodawcę, z którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy)

W przypadku wpłynięcia więcej niż jednego wniosku o nabycie nieruchomości zostanie ogłoszony pisemny przetarg ograniczony dla osób uprawnionych.

Osobą upoważnioną do udzielania informacji jest Sekretarz Nadleśnictwa pan Tomasz Hypta tel. (55) 242 72 12. Administratorem Państwa danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Susz z siedzibą w Suszu, ul. Piastowska 36B, 14-240 Susz.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwo Susz

Bogumił Sobotka